

**AB „PROBLEMATIKA“
2018 METŲ METINIS PRANEŠIMAS**

BENDRA APŽVALGA

Akcinė bendrovė „Problematika“ įkurta kaip Valstybinė kelių įmonė 1991 m. liepos 2 d., perregistruota į valstybės įmonę „Problematika“ 1995 m. kovo 14 d. Nuo 2011 metų balandžio 1 d. valstybės įmonė pertvarkyta į akcinę bendrovę „Problematika“.

Įmonės buveinės adresas: Vilnius, Granito g. 3-101.

Įmonė turi vieną struktūrinį vienetą – skyrių – Šiauliuose, Kalno g. 28.

Įmonės kodas Juridinių asmenų registre: 120721845.

Įmonės PVM mokėtojo kodas: LT207218417.

AB „Problematika“ yra ribotos civilinės atsakomybės privatus juridinis asmuo. Savo ūkinėje – komercinėje veikloje bendrovė vadovaujasi Lietuvos Respublikos Konstitucija, Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymu, kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais, Bendrovės savininko teises ir pareigas įgyvendinančios institucijos LR Susisiekimo ministerijos ministro ir jo paskirtos valdybos sprendimais bei Bendrovės įstatais.

Bendrovės valdymo organai:

- Visuotinis akcininkų susirinkimas – aukščiausias Bendrovės organas;
- Valdyba;
- Bendrovės vadovas - direktorius.

Stebėtojų taryba bendrovėje nesudaroma. Stebėtojų tarybai nustatytos funkcijos kitų Bendrovės organų kompetencijai nepriskiriamos.

Per 2018 metus keitėsi valdybos sudėtis: LR Susisiekimo ministras 2018 m. kovo 26 d. įsakymu Nr. 3-140 atšaukė iš AB „Problematika“ valdybos narių Tomą Piluką ir Modestą Kaseliauską ir išrinko 4 metų laikotarpiui naujus 3 narius.

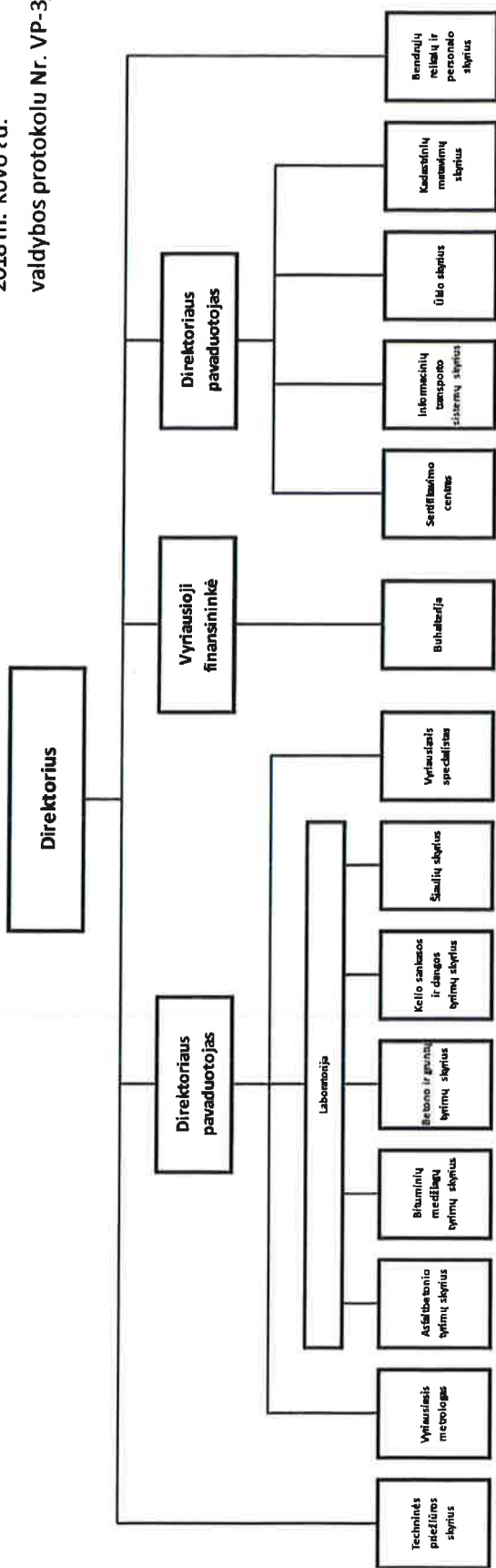
2018 m. gruodžio 31 d. AB „Problematika“ valdybos sudėtis

Vardas, pavardė	Pareigos	Kadencija
Arvydas Darulis	Valdybos pirmininkas, (nepriklausomas narys)	2018 m. balandis – 2022 m. balandis
Janina Laskauskienė	Valdybos narė LR Susisiekimo ministerijos Valstybės turto ir įmonių valdymo vyriausioji specialistė	2018 m. balandis – 2022 m. balandis
Rolandas Oginskas	Valdybos narys (nepriklausomas narys)	2018 m. balandis – 2022 m. balandis

Atšaukus senos sudėties valdybą, atsistatydino direktorius Rimantas Jaraminas. Naują direktorių Artūrą Paleką valdyba paskyrė 2018 m. rugpjūčio 27 d.

Patvirtinta
 AB "Problematika"
 2018 m. kovo 1 d.
 valdybos protokolu Nr. VP-3/2018

Akcinės bendrovės "PROBLEMATIKA" struktūra



*Įsigalioja nuo 2018 m. balandžio 1 d.

Nuo 2011 metų balandžio 1 d. valstybės įmonė pertvarkyta į akcinę bendrovę. Valstybei 100 % nuosavybės teise priklausančios akcinės bendrovės „Problematika“ akcijos perduotos LR Susisiekimo ministerijai valdyti, naudoti ir disponuoti jomis patikėjimo teise.

LR Susisiekimo ministras 2018 m. gegužės 11 d. įsakymu Nr.3-229 „Dėl akcinės bendrovės „Problematika“ 2017 metų finansinių ataskaitų rinkinio patvirtinimo, pelno (nuostolių) paskirstymo, įstatinio kapitalo sumažinimo ir Akcinės bendrovės „Problematika“ įstatų pakeitimo“, sumažino bendrovės įstatinį kapitalą 1.500.000,06 Eur, anuliuojant valstybei nuosavybės teise priklausančių akcinės bendrovės „Problematika“ 5 172 414 paprastųjų vardinių akcijų, kurių kiekvienos nominali vertė 0,29 Eur. Naujos redakcijos įstatai VĮ Registrų centre Juridinių asmenų registre įregistruoti 2018 m. rugpjūčio 2 dieną.

Informacija apie savas akcijas 2018 metais			
Savos akcijos	Skaičius	Nominalioji vertė, Eur	Įstatinio kapitalo dalis, proc.
1. Ataskaitinio laikotarpio pradžioje turėtos savos akcijos	20 128 952	5 837 396,08	100%
2. Per ataskaitinį laikotarpį įsigytos savos akcijos			
3. Per ataskaitinį laikotarpį perleistos savos akcijos			
4. Per ataskaitinį laikotarpį anuliuotos savos akcijos	5 172 414	1 500 000,06	26%
5. Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje turėtos savos akcijos (1) + (2) - (3) - (4)	14 956 538	4 337 396,02	74%

Bendrovė vykdė 2010 m. liepos 14 dienos LR Vyriausybės nutarimu Nr. 1052 „Dėl valstybės valdomų įmonių veiklos skaidrumo užtikrinimo gairių aprašo patvirtinimo ir koordinuojančios institucijos paskyrimo“ keliamus reikalavimus: Bendrovės metinių finansinių ataskaitų auditas atliekamas pagal tarptautinius audito standartus. Bendrovė rengė metines ir tarpines 6 mėnesių finansines ataskaitas, kurios viešai skelbiamos Bendrovės e-svetainėje www.problematika.lt

2016-2018 metų finansinių ataskaitų auditą atliko UAB „Baltijos auditas“ ir Ko, audito kaina 1300 Eur.

Aukščiau minėtu valstybės valdomų įmonių veiklos skaidrumo užtikrinimo gairių aprašo 16 punkte nurodoma, kad „valstybės valdomos įmonės apskaitą tvarko pagal tarptautinius apskaitos standartus (TAS)“. Atsižvelgiant į 2011-05-18 LR susisiekimo ministerijos rašte Nr.2-

2540(45) „Dėl valstybės valdomų įmonių veiklos skaidrumo užtikrinimo gairių aprašo nuostatų dėl tarptautinių apskaitos standartų taikymo“ pateiktomis rekomendacijomis bendrovė netaiko tarptautinių apskaitos standartų dėl finansinių kriterijų, nes įmonės pardavimo grynosios pajamos ir turto dydžiai yra gerokai mažesni nei rekomenduojami LR finansų ministerijos rekomendacijose (bendrovės 2018 m. pardavimo pajamos – 5,1 mln. Eur - mažesnės už rekomenduojamas 14,5 mln. Eur; balanse nurodyto bendrovės turto vertė – 7,4 mln. Eur - mažesnė nei rekomenduojamas 29 mln. Eur turtas). Be to nenumatoma leisti obligacijas ar kitus vertybinius popierius, bendrovės akcijomis neprekiuojama reguliuojamoje rinkoje.

LR susisiekimo ministro 2018 m. balandžio 17 d. rašte „Dėl valstybės lūkesčių AB „Problematika“, nurodoma, kad Bendrovės paskirtis yra komercinė grąža valstybei bei nurodomos šios AB „Problematika“ veiklos vystymosi kryptys:

- Inovacijos ir lyderystė – investavimas į naujas technologijas ir modernius darbo metodus. Bendrovė turėtų tapti regioniniu lyderiu ir šios srities pavyzdžiu kitoms šalims.
- Nauda akcininkui – vidutinė nuosavo kapitalo grąža turėtų būti ne mažesnė nei Vyriausybės nustatytas rodiklis. Bendrovė turėtų laikytis efektyvios kapitalo struktūros reikalavimų.
- Efektyvumas – pelninga veikla, išlaikant pasiektą pelningumo lygį, klientų rato plėtimas, pajamų diversifikavimas, pagrindinio kliento – Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos – įtakos paslaugų apimčiai ir finansiniams rezultatams mažinimas.
- Finansų rinkos – Bendrovės atitikimas alternatyviosios akcijų biržos (First North) keliams reikalavimams.

PAGRINDINIAI BENDROVĖS VEIKLOS TIKSLAI:

- Priklausomybės nuo vieno užsakovo mažinimas;
- Gerosios praktikos inovacijų diegimas;
- Efektyviausių kokybės sistemų ir metodų taikymas;
- Optimali nuosavo kapitalo grąža ir jos augimas;
- Įmonės veiklos ir jos procesų optimizavimas;
- Vertybėmis grįstos organizacinės kultūros formavimas;
- Įmonės rizikų valdymas.

BENDROVĖS MISIJA – kokybiškai atliekant darbus ir teikiant patikimas atitikties ir procesų įvertinimo bei atitikimo keliamiems reikalavimams paslaugas, užtikrinti tinkamą susisiekimo komunikacijų statinių statybą ir eksploatavimą.

BENDROVĖS VIZIJA – būti pripažintu lyderiu, savarankiška, profesionalia ir dinamiška kompanija savo veiklos srityje, teikiančia plataus spektro paslaugas Lietuvoje ir užsienyje.

PAGRINDINĖS STRATEGINĖS KRYPTYS:

- Veiklos diversifikavimas;
- Inovatyvumas;
- Vertės didinimas akcininkui;
- Efektyvus įmonės valdymas.

BENDROVĖS VEIKLA

Bendrovės veiklos sritys:

- Kelių statybinių medžiagų, produkcijos kokybės bandymai ir analizė;
- Kelių, tiltų, oro uostų, geležinkelių ir kitų objektų, priskiriamų susisiekimo komunikacijų grupei, techninė priežiūra;
- Gaminių sertifikavimas;
- Eismo stebėjimo ir valdymo įrenginių diegimas ir priežiūra;
- Kadastrinių matavimų atlikimas;
- Kita inžinerinė-technologinė veikla.

AB „Problematika“ paslaugas teikiantys padaliniai:

Pagrindinė veikla								
Kelių kokybės kontrolė					Techninė priežiūra	Informacinių transporto sistemų skyrius	Sertifikavimo centras	Kadastrinių matavimų skyrius
Bandymų laboratorija				Šiaulių skyrius				
Asfaltbetonio tyrimų skyrius	Betono ir gruntų tyrimų skyrius	Bituminių medžiagų tyrimų skyriuje	Kello sankasos ir dangos tyrimų skyrius					
Vilnius				Šiauliai	Vilnius, Šiauliai	Vilnius	Vilnius	Šiauliai

Bendrovės bandymų laboratorija akredituota Nacionalinio akreditacijos biuro prie Ūkio ministerijos pagal LST EN ISO/IEC 17025 standarto reikalavimus ir procedūras. Sertifikavimo centrą, įkurtą 1998 metais, 2000 metais akreditavo Nacionalinis akreditacijos biuras, o 2004 metais Europos Komisijos Generalinis įmonių direktoratas suteikė įmonei notifikuotos (paskelbtosios) sertifikavimo įstaigos statusą - identifikacinis numeris NB 1567, suteikiant teisę vykdyti EC sertifikavimą („CE“ ženklinaimą).

Bendrovėje Kokybės vadybos sistema atitinkanti standarto LST EN ISO 9001 reikalavimus įdiegta 2007 metais, įvertinta iš naujo 2016 metais. Nuo 2013 metų įdiegta darbuotojų saugos ir sveikatos kokybės vadybos sistema OHSAS 18001, įvertinta iš naujo 2016 metais. 2017 metais I ketvirtyje įmonėje įvertinta iš naujo aplinkos apsaugos vadybos sistema atitinkanti standarto LST EN ISO 14001 reikalavimus (įdiegta 2011 metais).

Bandymų laboratorija, tenkindama užsakovų poreikius, atsirandant ir diegiant naujas medžiagas, technologijas, nuolat plečia akredituotą sritį, tuo įrodydama savo technines galimybes ir pasirengimą tinkamai, kompetentingai atlikti naujus bandymus.

Bandymų laboratorijai suteikta teisė pačiai akredituoti standartus pagal lanksčią sritį.

Techninės priežiūros skyriaus veiklos politika – užtikrinti kokybišką techninės priežiūros paslaugų teikimą, kontroliuoti ar statinys (nuo statinio statybos pradžios iki pripažinimo tinkamu naudoti) statomas pagal statinio projektą, statybos rangos sutarties, įstatymų, kitų teisės aktų, taip pat normatyvinių statybos dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nustatytus reikalavimus, statybos metu naudojamų statybos produktų ir įrenginių kokybę, statybos darbų atitikimą pagal jų technologijos nuoseklumą.

Bendrovės Sertifikavimo centras iki 2018 metų pabaigos nedarnioje veiklos srityje užsakovams buvo išduoti 464 gamybos kontrolės atitikties sertifikatai (tame skaičiuje per 2018 metus išduoti 4 gamybos kontrolės atitikties sertifikatai) ir 148 EC sertifikatai darnioje veiklos srityje (vidinės gamybos kontrolės atitikties sertifikatai), suteikiantys teisę gamintojams ženklinti gaminamus produktus CE ženklu, tame skaičiuje per 2018 metus išduota 10 tokių sertifikatų.

Informacinių transporto sistemų (toliau ITS) skyriaus užduotis kokybiškai ir laiku vykdyti Eismo stebėjimo ir valdymo įrenginių valstybinės reikšmės keliuose priežiūros paslaugas bei dalyvauti informacinių transporto sistemų diegimo projektuose.

2018 m. balandžio 1 d. buvo įkurtas *Kadastrinių matavimų skyrius* Šiauliuose. Naujojo skyriaus tikslas 2018 metais „jeiti“ į kadastrinių matavimų rinką ir suformuoti potencialių klientų ratą.

Didžiąją paslaugų dalį bendrovė teikia Lietuvos rinkai ir tik nedidelė dalis (iki 1 % suteiktų paslaugų) teikiama Latvijos, Estijos, Baltarusijos, Turkijos užsakovams.

AB „Problematika“ veikla vykdoma konkurencingoje aplinkoje:

Veiklos sritis	Pajamų dalis 2018 m.	Konkurencinė aplinka
Laboratoriniai tyrimai	53 %	Lietuvoje veikia 14 bandymų laboratorijų, akredituotų Nacionalinio akreditacijos biuro, galinčių kokybiškai vykdyti kelių statybinių medžiagų tyrimus, analogiškus AB „Problematika“ atliekamiems tyrimams. Analogiškus tyrimus gali daryti ir užsienio šalių Latvijos, Estijos, Lenkijos, Vokietijos, Čekijos laboratorijos. AB „Problematika“ Laboratorija išsiskiria kaip turinti moderniausią ir plačiausio asortimento laboratorinę įrangą Pabaltijo šalyse.
Techninė priežiūra	34 %	Techninę priežiūrą atliekančios įmonės nėra sertifikuojamos, todėl šioje srityje nėra didesnių barjerų naujų konkurentų atėjimui ir saugiklių jų veiklos kokybės užtikrinimui. 2018 metais Bendrovė dalyvavo 49 techninės priežiūros paslaugų viešųjų pirkimų konkursuose. Tik 27 pasiūlymai buvo pripažinti laimėjusiais. Šiuose konkursuose teko varžytis su 24 skirtingų konkurentų (atskiruose viešųjų pirkimų konkursuose buvo iki 15 dalyvių). Pripažintų laimėjusiais pasiūlymų kaina dažnai būna nepagrįstai maža, mažesnė už lėšų sumą, reikalingą privalomų pagal techninių normatyvų reikalavimus laboratorinių bandymų ir statybos techninės priežiūros atlikimui, o kartais net ir transporto išlaidų kompensavimui. Atskirų dalyvių pasiūlymų kainos skiriasi iki 3 kartų.
Intelektinės transporto sistemos	12 %	AB „Problematika“ vertinimu, Lietuvoje veikia apie 10 konkurentų intelektinių transporto sistemų diegimo ir priežiūros srityje. Užsakymų apimtys priklauso nuo KPPP finansavimo. Mažėjant užsakymų apimtims, mažėja darbų įkainiai.
Sertifikavimo centras	1 %	Pagrindiniai AB „Problematika“ konkurentai sertifikavimo centro veikloje yra „Statybos produkcijos sertifikavimo centras“ ir „Kiwa Inspecta“, kurių veikla apima platesnę negu yra Bendrovės akreditavimo sritis. Rinkoje veikia ir kitos tokia pačia veikla užsiimančios akreditavimo įstaigos.

2018 metais AB „Problematika“ savo veikloje vadovavosi 2018 – 2021 strateginiu veiklos planu, svarstytu 2017 m. lapkričio 13 dienos valdybos posėdyje. Strateginis veiklos planas koreguotas, atsižvelgiant į VĮ Turto banko valstybės valdomų įmonių Valdymo koordinavimo centro pastabas. Planas patvirtintas 2018 m. sausio 5 d. valdybos posėdyje.

2018 metų pagrindiniai planiniai veiklos vertinimo rodikliai ir jų vykdymas

Rodiklis	2018 m. 3 mėn. planas	2018 m. 3 mėn. faktas	2018 m. 6 mėn. planas	2018 m. 6 mėn. faktas	2018 m. 9 mėn. planas	2018 m. 9 mėn. faktas	2018 m. planas	2018 m. faktas
Bendrosios pajamos (tūkst. €)	240,6	390,4	1296,2	1964,7	3049,6	3869,4	4709,3	5167,4
Likvidumo koeficientas	3,25	3,26	3,25	4,16	3,25	3,7	3,25	3,71

Rodiklis	2018 m. 3 mėn. planas	2018 m. 3 mėn. faktas	2018 m. 6 mėn. planas	2018 m. 6 mėn. faktas	2018 m. 9 mėn. planas	2018 m. 9 mėn. faktas	2018 m. planas	2018 m. faktas
Grynasis pelningumas	-2,02	-0,96	-0,43	0,07	0,01	0,19	0,12	0,12

Valstybinės mokesčių inspekcijos duomenimis 2018 metais bendrovė tarp 500 daugiausia per metus sumokėjusių mokesčių mokėtojų buvo 197-ta, sumokėjo 4 063 tūkst. Eur mokesčių.

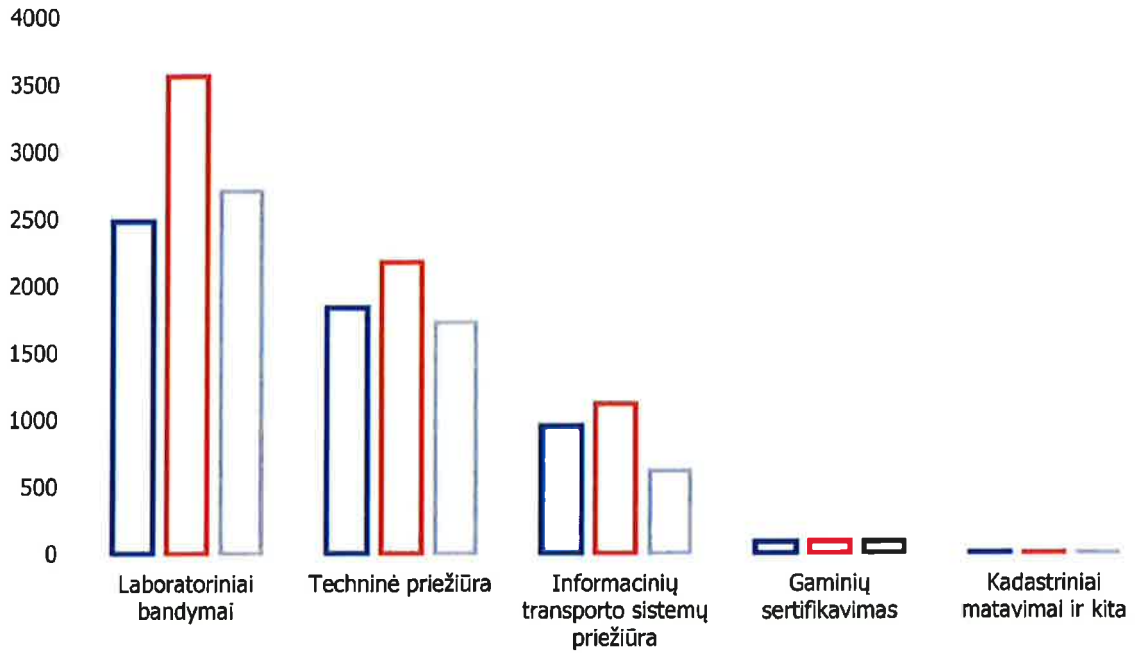
PAJAMOS

Per 2018 metus viršyti pagrindinės veiklos, finansinės veiklos, kitos veiklos planiniai pajamų rodikliai.

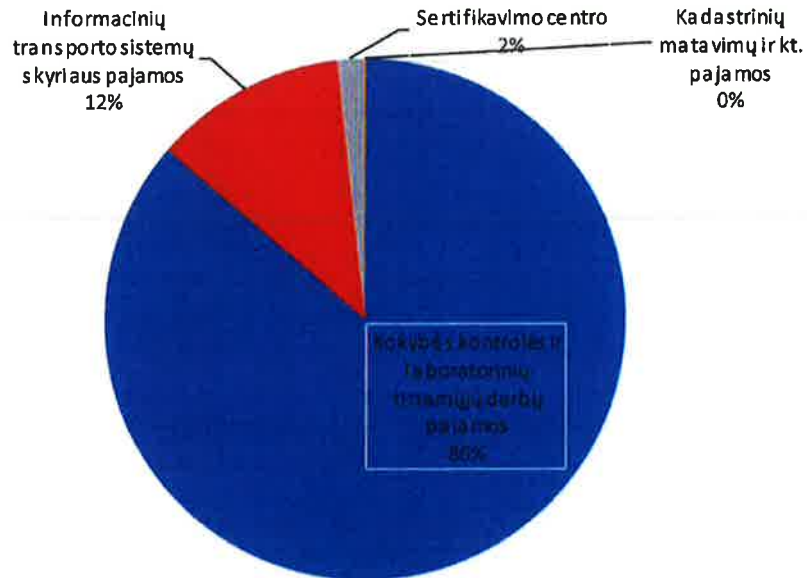
AB „Problematika“ 2018 – 2021 m. strateginiame veiklos plane dėl mažesnio paskelbtų viešųjų pirkimų konkursų skaičiaus, pagrindinės veiklos pajamų apimtis numatyta mažesnė nei 2017 metais pasiektas lygis. Faktiškai gautos pagrindinės veiklos pajamos lyginant su 2018 m. planu buvo didesnės (planas – 4707 tūkst. Eur, faktas – 5138 tūkst. Eur, 9 % arba 431 tūkst. Eur augimas). Lyginant su 2017 metų tuo pačiu laikotarpiu pagrindinės veiklos pajamos mažesnės 1800 tūkst. Eur arba 26 %. 2017 metų pajamų augimą lėmė vykdyti dideli projektai, tame tarpe Lietuvos oro uostų rekonstrukcija. 2018-ais suaktyvėjo konkurencija kelių techninės priežiūros paslaugų srityje, todėl krito paslaugų kainos. Metų pabaigoje pasibaigė sutartis dėl Kelio oro sąlygų informacinių stotelių priežiūros, todėl mažėjo pajamos Informacinių transporto sistemų skyriuje.

AB "Problematika" 2016 - 2018 pajamos pagal veiklas (tūkst. Eur)

■ 2016 m. ■ 2017 m. ■ 2018 m.



AB "Problematika" 2018 m. pajamų struktūra (tūkst. Eur)



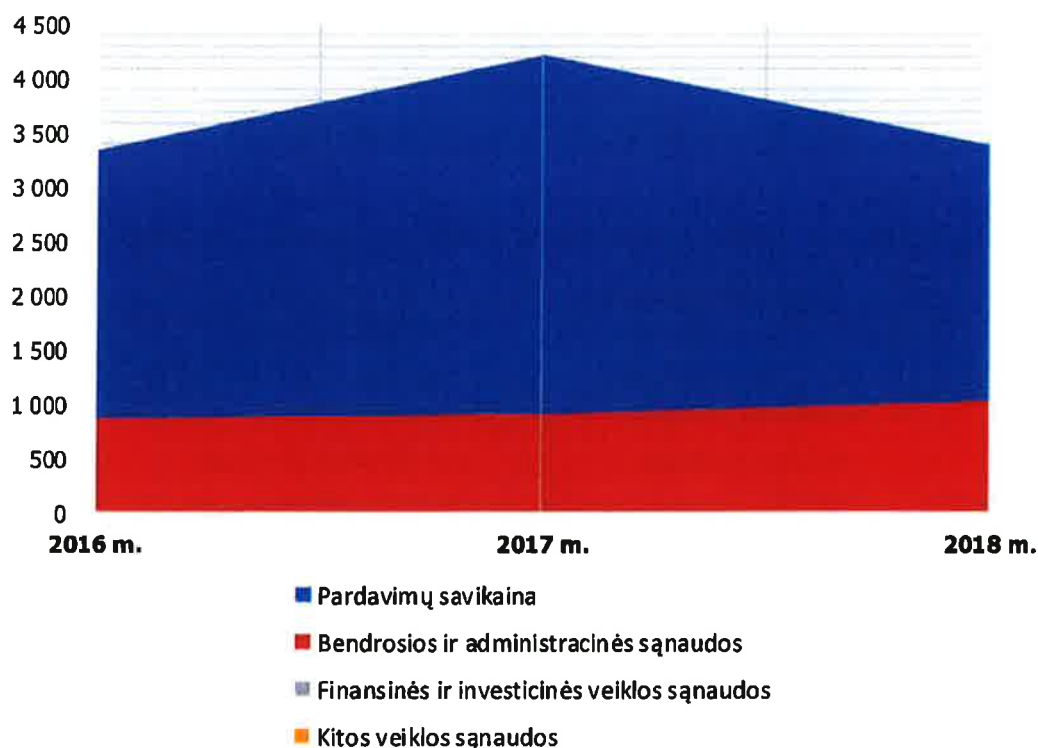
Lyginant su 2016 ir 2017 metų laikotarpiais, 2018 metų pagrindiniai ūkinės - finansinės veiklos rezultatai:

RODIKLIS	Mato vnt.	2016 m.	2017 m.	2018 m.	POKYTIS (% LYGINANT SU 2017 m.)
TURTAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI					
Turtas	mln. Eur	8.17	9.57	7.41	-23
Nuosavas kapitalas	mln. Eur	7.68	8.39	6.27	-25
Pajamos iš viso	mln. Eur	5.39	6.97	5.17	-26
Pagrindinės veiklos (pardavimo) pajamos	mln. Eur	5.36	6.94	5.14	-26
Finansinės ir investicinės veiklos pajamos	tūkst. Eur	12.6	26.7	22.7	-15
Kitos veiklos pajamos	tūkst. Eur	15.3	2.2	7.0	+218
Sąnaudos iš viso	mln. Eur	4.23	5.13	4.44	-13
tame skaičiuje personalo išlaidos	mln. Eur	2.58	2.83	2.66	-6
Finansinės ir investicinės veiklos sąnaudos	tūkst. Eur	0.00	0.1	2.2	+21 k.
Kitos veiklos sąnaudos	tūkst. Eur	7.7	3.4	3.9	+15
REZULTATAS					
Pelnas iki apmokestinimo	tūkst. Eur	1158	1833	729	-60
Grynasis pelnas	tūkst. Eur	984	1569	618	-61
Mokėtini dividendai	tūkst. Eur	859	1184	1336	+13
FINANSINIAI RODIKLIAI					
Likvidumas	k.	10.3	3.1	0.8	-74
Veiklos pelningumas	%	21	26	14	-46
Grynasis pelningumas	%	18	23	12	-48
EBITDA pelningumas	%	27	31	21	-32
Turto grąža (ROA)	%	12.6	17.7	7.3	-59
Nuosavybės grąža (ROE)	%	13.2	19.5	8.4	-57
INVESTICIJOS					
Investicinės lėšos	tūkst. Eur	396	3013	1113	-63
Bendrovės lėšos investicijoms	%	100	100	91	-9
DARBUOTOJAI					
Sąrašinis darbuotojų skaičius laikotarpio pabaigoje	žm.	102	107	99	-7
Vidutinis sąlyginis darbuotojų skaičius	žm.	103.19	109,58	109,21	-0,3
Vidutinis mėnesinis darbo užmokestis	Eur	1 357	1 464	1 288	-12
Pardavimo pajamos, tenkančios 1 sąlyginiam darbuotojui	tūkst. Eur	52.20	63.31	47.04	-26

SĄNAUDOS

2018 metams planuotos sąnaudų apimtys 4062 tūkst. Eur, faktiškai buvo didesnės 9 % arba 377 tūkst. Eur ir sudarė 4439 tūkst. Eur. Lyginant su 2017 metų tuo pačiu laikotarpiu, sąnaudos mažesnės 14 % arba 695 tūkst. Eur. Pajamų augimo tempas per šį laikotarpį buvo didesnis už sąnaudų augimą.

AB "Problematika" savikainos struktūra 2016-2018 m.



Didžiąją sąnaudų dalį - 60 % - sudarė personalo išlaidos – 2 658 tūkst. Eur., kurios lyginant su planu, buvo 7 % arba 173 tūkst. Eur didesnės, o lyginant su 2017 metų laikotarpiu sumažėjo 6 % arba 168 tūkst. Eur. Išlaidų personalo išlaidymui struktūroje lyginant su planu, didesnės sąnaudos dėl 2018 metais išmokėtų išeitinių kompensacijų (109,7 tūkst. Eur kartu su SODRA) ir nuo metų vidurio išaugusių dienpinigių ir kompensacijų už kilnojamą darbų pobūdį dydžių.

AB "Problematika" sąnaudų struktūra 2016-2018 m.



Lyginant pasiektą lygį su planiniais sąnaudų rodikliais išsiskiria didesni nei planiniai sąnaudų, kurios tiesiogiai priklausė nuo paslaugų apimtys augimo: įmonei subrangovų suteiktos didesnės apimtys paslaugos (+151 %; + 453 tūkst. Eur), kitos sąnaudos (+ 37 %; + 26 tūkst. Eur), kuras automobiliams (+20 %; +19 tūkst. Eur), telefoninio ryšio, interneto paslaugos, kompiuterinių tinklų ir kompiuterių priežiūra (+110 %; +26 tūkst. Eur).

Pagal kitus straipsnius Bendrovės faktinės sąnaudos nesiekė planuotų.

2018 metų Bendrovės veikla buvo pelninga – nors buvo prognozuotas 550 tūkst. Eur grynas pelnas – faktiškai uždirbta 618 tūkst. Eur audituoto grynojo pelno.

ĮSIPAREIGOJIMAI

Skolos 2018 m. gruodžio mėn. 31 d. buvo tokios:

- debitorinis įsiskolinimas – 340 tūkst. Eur;
- kreditorinis įsiskolinimas – 291 tūkst. Eur.

Lyginant su 2017 metų atitinkamu laikotarpiu debitorinis įsiskolinimas sumažėjo 153 tūkst. Eur arba 31 %. Abejotinos skolos sudarė 0,7 tūkst. Eur. Per 2018 metus pirkėjai abejotinių skolų negražino.

Įmonės skolos kreditoriams lyginant su 2017 metais sumažėjo 403 tūkst. Eur arba 58 %

dėl nelikusio įsiskolinimo statybos rangovui UAB „Veikmės statyba“ (bendrovės skola 2017 m. gruodžio 31 d. buvo 576 tūkst. Eur) ir tiekėjų gruodžio pabaigai išrašytų sąskaitų, kurios apmokėtos 2018 metų sausio mėnesį. Skolos kreditoriams nevelavo.

INVESTICIJOS

AB „Problematika“ 2018 metų investicijų planas - 899 tūkst. Eur.: pastato rekonstrukcijos darbams užbaigti, aplinkotvarkos darbams, horizontalaus ženklavimo taškinio atspindžio matavimo bei kitai laboratorinei įrangai ir laboratoriniam inventoriui įsigyti, kompiuterinės įrangos, spec. automobilių kelių kokybės kontrolės funkcijoms vykdyti. Faktiškai investuota į ilgalaikį turtą 1113 tūkst. Eur., arba 124 % metinės apimties.

2018 metų turto įsigijimo ir skolinimosi planas viršytas dėl šių objektyvių priežasčių:

- dėl pasikeitusių aplinkybių atsisakyta įsigyti smūginį įrenginį mineralinių medžiagų stiprumo savybėms nustatyti, georadaro GPR duomenų surinkimo, apdorojimo ir rezultatų pateikimo sistemą (-127 tūkst. Eur);

- dėl statybos rangovo UAB „Veikmės statyba“ statybos darbų atsilikimo nuo grafiko 10 savaičių, rekonstravimo darbų 2017 metų apimtys „persikėlė“ į 2018 metus, todėl vietoj planuotų 384 tūkst. Eur, atlikta 685 tūkst. Eur. Ataskaitiniu laikotarpiu rangovas pastato statybos ir įrengimo darbus užbaigė, baigti aplinkotvarkos darbai, kuriuos atliko UAB „Kerista“. Pastato Statybos užbaigimo akta Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos (VTPSI) pasirašė 2018 m. rugpjūčio 9 d.

Lyginant su 2017 metų tuo pačiu laikotarpiu investicijos mažesnės 1900 tūkst. Eur arba 63 %. 1 008 tūkst. Eur investuota bendrovės lėšomis, 105 tūkst. Eur – lizingo būdu.

SKAIDRUMAS

Bendrovė skiria daug dėmesio skaidrumui ir korupcijos prevencijai. Bendrovė vadovaujasi visais privalomais teisės aktais, reglamentuojančiais korupcijos prevenciją ir LR susisiekimo ministrui priskirtų valdymo sričių kovos su korupcija programa. Taip pat Bendrovėje yra paskirtas specialistas, atsakingas už korupcijos prevenciją Bendrovėje. Siekiant didesnio skaidrumo teikiant paramą valstybės valdomoms įmonėms, Bendrovė yra parengusi paramos valdymo taisykles. Atkreiptinas dėmesys, kad nuo 2017 m. sausio 1 d. Bendrovė neteikia paramos ir neplanuoja jos teikti artimiausiu metu.

PERSONALAS

2018 m. gruodžio 31 d. bendrovėje dirbo 99 darbuotojai: 68 iš jų kelių srities specialistai, 36 turi magistro laipsnį, 25 Bendrovės specialistai yra LR aplinkos ministerijos

atestuoti pagal statybos techninio reglamento STR 1.02.06:2012 reikalavimus, turintys ilgametę įvairaus inžinerinio darbo patirtį, įgytą dirbant mūsų šalyje ir užsienyje ir turintys teisę teikti techninės priežiūros paslaugas.

2018 metų ataskaitiniu laikotarpiu kelta darbuotojų kvalifikacija - tam išleista 25 tūkst. Eur, buvo planuota 22 tūkst. Eur.

2018 m. kovo 8 d. valdybos posėdyje naujai patvirtinta AB „Problematika“ valdymo struktūra. Siekiant įgyvendinti Bendrovės strateginius tikslus, nuo 2011 metų veikia darbuotojų veiklos vertinimo sistema. Darbuotojų veiklos vertinimo sistemos tikslas – suvienyti Bendrovės verslo tikslus su darbuotojo tikslais, kad Bendrovė ir visi darbuotojai dirbtų vieningai bei siektų bendrų tikslų.

AB „Problematika“ darbuotojų darbo apmokėjimo ir skatinimo sąlygos aptartos Bendrovės 2017 m. birželio 26 d. kolektyvinėje sutartyje Nr. S-95/2017, kuri galiojo iki 2018 m. gruodžio 31 d. bei AB „Problematika“ darbo apmokėjimo sistemoje, patvirtintoje 2017 m. liepos 28 d. AB „Problematika“ direktoriaus įsakymu Nr. 1-267.

Bendrovės vadovaujančių darbuotojų – direktoriaus ir jo pavaduotojų darbo apmokėjimo tvarka patvirtinta Bendrovės valdybos 2018 m. rugsėjo 17 d. protokolu Nr. VP-17/2018, kuri parengta vadovaujantis LR Vyriausybės nutarimu, reglamentuojančiu valstybės valdomų įmonių vadovų darbo užmokesčio nustatymą ir LR susisiekimo ministro įsakymu dėl akcinių bendrovių, kuriose Susisiekimo ministerija atstovauja valstybei, vadovų darbo užmokesčio. Bendrovės direktoriaus ir jo pavaduotojų mėnesinis atlyginimas susideda iš pastovios ir kintamosios dalies. Bendrovės direktoriaus mėnesinės algos pastovioji dalis nustatyta valdybos nutarimu. Direktoriaus pavaduotojų mėnesinės algos pastoviosios dalies dydis nustatytas Bendrovės direktoriaus įsakymu. Vadovaujančių darbuotojų mėnesinės algos kintamosios dalies dydis priklauso nuo praėjusio ketvirčio Bendrovės ūkinės finansinės veiklos planinių rodiklių, sumuojant juos nuo metų pradžios. Vadovaujančių darbuotojų planiniai rodikliai kintamos algos dydžiui nustatyti tvirtinami einamųjų metų strateginiame veiklos plane ketvirčiais. Pasibaigus ketvirčiui, Bendrovės direktoriaus mėnesinės algos kintamosios dalies konkretų dydį nustato Bendrovės valdyba. Bendrovės direktorius nustato direktoriaus pavaduotojų mėnesinės algos kintamosios dalies dydį savo įsakymu. 2018 m. sausio – gruodžio mėnesiais, nustatant vadovaujančių asmenų atlyginimo kintamąją dalį, vadovautasi šiais rodikliais ir tokiais jų svertiniais dydžiais.

Eil. Nr.	Rodikliai	Nustatyti kintamos dalies procentai	Taikyti 2018 m. I kv	Taikyti 2018 m. II kv	Taikyti 2018 m. III kv	Taikyti 2018 m. IV kv
1	Grynasis pelningumas	30%	30%	30%	30%	30%
2	Bendrosios pajamos tūkst. Eur	40%	40%	40%	40%	40%
3	Likvidumas ne <3,25	30%	30%	30%	30%	30%

2018 metų vidutinis vieno Bendrovės darbuotojo darbo užmokestis (su vadovaujančiais darbuotojais) sudarė 1 288 Eur, planuotas 1 444 Eur (11 % arba 156 Eur mažesnis). Lyginant su 2017 metais vieno darbuotojo darbo užmokestis buvo mažesnis (2017 metų vidutinis darbo užmokestis 1464 Eur arba -176 Eur). Pagal atskiras darbuotojų grupes vidutinis darbo užmokestis įmonėje kito taip:

Pareigos	2016 m.	2017 m.	2018 m.
Direktorius	3 023	3 538	4 063
Direktoriaus pavaduotojas	2 708	3 174	3 343
Vyr. finansininkas	2 758	3 225	3 265
Skyriaus vadovas	1 970	2 156	1 712
Inžinierius	1 437	1 459	1 342
Specialistas	1 128	1 421	1 249
Technikas	1 088	1 226	1 037
Darbininkas	667	737	697
<i>Vidutinis darbuotojo mėnesio darbo užmokestis</i>	<i>1 357</i>	<i>1 464</i>	<i>1 288</i>

Per 2018 metus pardavimų pajamos tenkančios 1 darbuotojui siekė 47,0 tūkst. Eur. Panašus darbo našumas buvo planuotas (46,8 tūkst. Eur). Lyginant su 2017 metais (63,31 tūkst. Eur) darbo našumas mažesnis 26 %. Paslaugų apimtis, paslaugų sezoniškumas įtakoją 2018 metų darbo našumo mažėjimą.

KAPITALO GRAŽA

Per 2018 metus bendrovė uždirbo 618 tūkst. Eur grynojo pelno.

LR Vyriausybė 2016 m. gegužės 25 d. nutarime Nr. 529 „Dėl valstybės valdomų įmonių nuosavo kapitalo kainų nustatymo“ 2016–2018 metams nurodė siektiną Bendrovės nuosavo

kapitalo grąžą ne mažesnę kaip 5,6 %. Faktiškai bendrovė 2018 metais pasiekė 8,4 % kapitalo grąžą, tai 50 % daugiau nei numatytoji reikšmė.

2019–2021 metams nuosavo kapitalo kaina dar nenustatyta, tačiau LRV nutarimo projekte numatyta 8,7 %.

DIVIDENDŲ POLITIKA

Remiantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 metų sausio 14 nutarimu Nr.20 (naujas nutarimo keitimas nuo 2016 m. rugpjūčio 11 d.) valstybės valdoma akcinė bendrovė dividendams (įskaitant dividendus už trumpesnį negu finansiniai metai laikotarpį) išmokėti turi skirti paskirstytinojo pelno dalį priklausomai nuo pasiektos kapitalo grąžos pagal lentelėje pateiktus dydžius:

Pasiekta nuosavo kapitalo grąža % (ataskaitinių metų grynasis pelnas (nuostoliai) dalijami iš nuosavo kapitalo vidurkio šio laikotarpio pradžioje ir pabaigoje)	<1%	1 % - 3 %	3 % - 5 %	5 % - 10 %	10 % - 15 %	>15 %
Paskirstytinojo pelno dalis skiriama dividendams %	85%	80%	75%	70%	65%	60%

AB „Problematika“ 2018 metais pasiekta 8,4 % kapitalo grąža, todėl dividendams skiriama paskirstytinojo pelno dalis sudaro 70 %, t.y. nuo 1.460.123 Eur paskirstytinojo pelno dividendams skiriama 1.022.086 Eur plus 314.397 Eur iš likusio nepaskirstyto pelno, iš viso dividendams skiriama 1.336.484 Eur.

VEIKLOS PERSPEKTYVOS

2018 metų lapkričio 14 d. valdybos posėdyje svarstytas projektas ir 2019 m. sausio 14 d. (protokolo Nr.VP-1/2019) patvirtintas 2019 – 2022 metų strateginis AB „Problematika“ veiklos planas, pagal pasiektus faktinius bei prognozuojamus bendrovės veiklos rezultatus apskaičiuoti bendrovės finansiniai rodikliai 2019 – 2022 metams.


Didžiausią įtaką Bendrovės veiklai ateinančių keturių metų laikotarpiu turės KPPP susisiekimo infrastruktūros finansavimas iš Respublikos biudžeto ir Europos Sąjungos paramos fondų. Tiesiogiai biudžeto finansavimo AB „Problematika“ negauna. Visgi biudžeto Kelių priežiūros ir plėtros programos lėšos „Problematika“ pasiekia šiai vykdant paslaugų sutartis. Lietuvos automobilių kelių direkcija (toliau LAKD) yra vienas svarbiausių AB „Problematika“ užsakovų (virš 80% paslaugų apimtį), kuris AB „Problematika“ už suteikiamas paslaugas apmoka iš KPPP lėšų.

Bendrovė nuo savo įsikūrimo dienos siekia būti socialiai atsakinga įmone, besistengiančia aktyviai veikti ir įsitraukti į teigiamos socialinės aplinkos formavimą ir kylančių problemų

sprendimą. Šalia finansinių tikslų (pelno siekimo) Bendrovė siekia rūpintis saugia, ekologiška, švaria aplinka darbuotojams bei visuomenei. 2018 metais užbaigti administracinio - laboratorinio pastato rekonstrukcijos darbai. Į naujas administracines patalpas persikėlė Bituminių medžiagų tyrimų skyrius, taip pat naudojamos naujos sandėliavimo, transporto laikymo patalpos. Bendrovė turi ir laisvų patalpų, kurioms aktyviai ieško nuomininkų.

Siekdama neprarasti savo pozicijų Lietuvos rinkoje, bendrovė toliau ieškos rezervų mažinti įmonės sąnaudas, norėdama išlikti konkurencinga, dalyvaus viešuosiuose konkursuose, taikys lanksčias paslaugų kainas, paslaugas atliks kokybiškai, greitai ir racionaliai. Atsižvelgiant esamą įmonės finansinę padėtį, į 2018 metų Bendrovės ūkinės – finansinės veiklos rezultatus ir 2019 – 2022 metų strateginį veiklos planą bei keliamus tikslus ir priemones jiems įgyvendinti, manome, kad AB „Problematika“ veikla bus efektyvi ir sėkmingai tęsiama.

Direktorius



Artūras Palekas

Vyriausioji finansininkė



Nijolė Pečiulienė

